



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОУЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 11.04.2016

50

О порядке заключения специального
инвестиционного контракта
Новоузенского муниципального района

На основании Федерального закона от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Новоузенского муниципального района, администрация Новоузенского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района согласно приложению к настоящему решению.

2. Подпункты «а» и «б» пункта 6 Порядка заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, утвержденного настоящим Порядком, применяются с даты вступления в силу пункта 23 статьи 1 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Новоузенского муниципального района по строительству, ЖКХ и развитию инфраструктуры Неверова А.Ю.

Глава администрации
Новоузенского муниципального района



М.В. Андреев

ПОРЯДОК
заключения специального инвестиционного контракта
Новоузенского муниципального района

1. Специальный инвестиционный контракт Новоузенского муниципального района заключается от имени Новоузенского муниципального района Саратовской области администрацией Новоузенского муниципального района, (далее – уполномоченный орган), с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом Новоузенского муниципального района срок своими силами или с привлечением иных лиц с целью создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Новоузенского муниципального района (далее соответственно - инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).

Специальный инвестиционный контракт Новоузенского муниципального района заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов муниципальных программ Новоузенского муниципального района в отраслях промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

Типовая форма специального инвестиционного контракта утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

2. Специальный инвестиционный контракт Новоузенского муниципального района заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет.

3. Для заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района инвестор представляет в уполномоченный орган заявление по форме, утвержденной уполномоченным органом, с приложением:

а) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 100 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

б) предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее - меры стимулирования) из числа мер, нормативными актами Новоузенского муниципального района.

в) предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

г) сведений:

о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района ;

о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района);

перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом «Об охране окружающей среды» (в случае их внедрения);

объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района;

долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района ;

количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта; иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в п.3 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

а) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

б) на разработку проектной документации;

в) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

г) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительные-монтажные и пусконаладочные работы.

5. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 4 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

6. Для заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды»:

а) план мероприятий по охране окружающей среды (для объектов II и III категории);

б) копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

7. Для заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных на территории Новоузенского муниципального района аналогов, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных на территории Новоузенского муниципального района аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или

предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

8. Уполномоченный орган не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 3-7 настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением, подписанным главой администрации (заместителем главы администрации) уполномоченного органа, о соответствии представленных документов пунктам 3 - 7 настоящего Порядка, в комиссию по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов Новоузенского муниципального района (далее – Комиссия) для рассмотрения.

Порядок подготовки предварительного заключения устанавливается уполномоченным органом.

9. Комиссия, действующая на основании Положения о комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов Новоузенского муниципального района, согласно приложению к настоящему Порядку, подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района на предложенных инвестором условиях.

10. При подготовке заключения, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, Комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в подпункте «в» пункта 3 настоящего Порядка.

11. Комиссия не позднее 45 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в пунктах 3 - 7 настоящего Порядка, направляет в уполномоченный орган заключение, в котором содержится:

- а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица;
- б) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);
- в) срок действия специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района;
- г) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);
- д) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района;
- е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;
- ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;
- з) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района.

12. Комиссия направляет в уполномоченный орган заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, в следующих случаях:

- а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 1 настоящего Порядка;
- б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 3 - 7 настоящего Порядка;
- в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует Федеральному законодательству, законодательству Саратовской области, нормативным актам Новоузенского муниципального района.

13. Заключение Комиссии направляется уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней со дня его получения лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района.

При этом в случае направления заключения Комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, одновременно с таким заключением уполномоченный орган направляет проект специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, составленный уполномоченным органом с учетом указанного заключения комиссии.

14. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района направляют в уполномоченный орган подписанный специальный инвестиционный контракт Новоузенского муниципального района, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, содержащихся в заключении).

15. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий уполномоченный орган проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий, подписания специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района на условиях, указанных в заключении Комиссии, содержащем решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района.

16. В случае неполучения уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения Комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, и проекта специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района.

17. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района уполномоченный орган экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района передаются уполномоченным органом указанным участникам специального инвестиционного контракта Новоузенского муниципального района.