

**Муниципальная программа
«Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
г. Новоузенск на 2016-2025 годы»**

2015 год

Паспорт муниципальной программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Новоузенского муниципального района на 2016-2025 годы»

Наименование Программы	- муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Новоузенского муниципального района на 2016-2025 годы» (далее – Программа).
Основание для разработки Программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства РФ от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
Заказчик Программы	- администрация Новоузенского муниципального района Саратовской области.
Разработчик Программы	- администрация Новоузенского муниципального района.
Цели и задачи Программы	· развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; · ремонт систем коммунальной инфраструктуры; · повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.

Важнейшие целевые индикаторы и показатели	- обеспечение перспективного спроса на коммунальные услуги в соответствии с нормативными требованиями к качеству и надежности, и сохранение (или повышение) уровня доступности коммунальных услуг для потребителей; - развитие систем коммунальной инфраструктуры района в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества оказываемых услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального района.
Срок реализации Программы	- 2016-2025 годы.
Основные мероприятия Программы	- строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры района.
Исполнитель Программы, ответственный исполнитель (координатор)	администрация Новоузенского муниципального района.
Объемы и источники финансирования Программы	- общий объем финансового обеспечения Программы 518554,76 тыс. рублей (прогнозно), в т.ч.: - областной бюджет – 148624,76 тыс. рублей (прогнозно); - местный бюджет – 10000,0 тыс. рублей (прогнозно); - внебюджетные источники – 359930,0 тыс. рублей (прогнозно).
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- обеспечение выполнения мероприятий по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; - улучшение качества и обеспечения надежности предоставляемых услуг; - сокращение аварийности при предоставлении коммунальных услуг и потерь коммунальных ресурсов.
Система организации контроля за исполнением Программы	- координирующим и контролирующим органом по реализации мероприятий Программы является администрация Новоузенского муниципального района.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РЕШЕНИЯ ЕЕ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

В настоящее время инженерная инфраструктура района характеризуется следующими показателями:

- уровень износа основных фондов коммунального хозяйства составляет около 70 процентов.
- применяемые технологии неэффективны и энергозатраты (потери от неэффективного использования ресурсов) составляют от 40 до 60 процентов.

Высокий уровень износа основных фондов в коммунальном секторе вызван в первую очередь проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальные финансовые потребности организаций коммунального хозяйства в обновлении основных фондов.

Причинами высокого уровня износа являются недостаточное финансирование ремонтных работ и явное несоответствие фактического объема инвестиций в модернизации и реконструкции основных средств даже по минимальным потребностям.

Еще одной причиной высокой степени износа основных фондов является недоступность долгосрочных инвестированных ресурсов для коммунальных предприятий.

Следствием высокого износа основных фондов в коммунальном секторе является низкое качество коммунальных услуг, несоответствующее требованиям потребителей.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

- повысить комфортность условий проживания населения на территории района за счет улучшения качества и доступности предоставляемых коммунальных услуг для потребителя;
- снизить потребление энергетических ресурсов (газа, электрической энергии) в результате уменьшения потерь в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителя;
- повысить надежность ресурсоснабжения за счет реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры;
- повысить рациональное использование водных ресурсов;
- улучшить экологическое состояние территорий.

Важным направлением деятельности в рамках проводимых реформ в жилищно-коммунальном хозяйстве является внедрение рыночных механизмов управления при сохранении объектов недвижимого имущества коммунального назначения в областной или муниципальной собственности. Необходимость развития всех возможных форм частного бизнеса для создания конкуренции в отрасли и привлечения инвестиций является общепризнанной. Одной из основных мер по развитию государственно-частного партнерства является развитие концессионных механизмов путем передачи имущественного комплекса (проинвентаризированного и зарегистрированного в установленном

порядке) в эксплуатацию специализированным организациям по договорам (аренды, концессии, доверительного управления).

Таким образом обеспечить устойчивое качественное функционирование и развитие систем коммунального комплекса Новоузенского муниципального района с внедрением механизмов, обеспечивающих осуществление планируемого строительства новых, реконструкции и комплексного обновления (модернизации) существующих систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации в муниципальном районе возможно только планомерно с применением программных методов.

1.1. Общая характеристика Новоузенского муниципального района

Общая площадь Новоузенского муниципального района составляет 412,3 тыс. га, из них сельхозугодий – 387 тыс. га, в том числе пашни – 205,2 тыс. га.

Районным центром является город Новоузенск. Расстояние от областного центра 210 километров. На территории Новоузенского района расположены 82 населенных пункта. Численность населения района по состоянию на 1 января 2015 года составляет 30,7 тысяч человек, в том числе городского 17,0 тысяч человек. Экономически активное население – 5 тысяч человек, из них занятые – 4,8 тысяч человек, безработные – 0,2 тысяч человек.

1.2. Климат

Новоузенский муниципальный район расположен в юго-восточной части Саратовской области, граничит с Ершовским, Александрово-Гайским, Дергачевским, Питерским районами и республикой Казахстан. Новоузенский район расположен на северной окраине Прикаспийской низменности, на границе полупустыни и сухой степи, в бассейне рек Большой и Малый Узень. Поверхность района характеризуется чрезвычайно выравненным рельефом с многочисленными естественными лиманами. Город Новоузенск (с. Чертанла) основан в 1760 году старообрядцами, с 1835 года имеет статус города. Новоузенский район был образован в 1928 году и вошел в состав Пугачевского округа. В 1930 году перешел в непосредственное подчинение Нижне-Волжского края, а с 1934 года – Саратовской области.

Климат резко континентальный. Существенная отличительная черта климата района – частая повторяемость засух. Преобладающее положение в почвенных комплексах занимают каштановые и светло-каштановые почвы. В приземном слое на территории района преобладают ветры восточного направления. Средняя скорость ветра 6 метров в секунду. Среднегодовое количество осадков 250 мм, в основном зимой. Средняя годовая температура воздуха + 5,5°C.

Максимальная летняя температура +43°C, минимальная средняя зимняя температура - 32°C, а абсолютная минимальная - 44°C. Преобладающее направление ветра: летом юго-западное, суховеи, частые засухи, зимой – северо-западное.

1.3 . Общий анализ состояния экономики

Новоузенский район, являясь сельскохозяйственным районом, находится в зоне рискованного земледелия. Неблагоприятные погодные условия приводят к засухе и потере урожая, что крайне негативно влияет на финансовое состояние сельхоз, товаропроизводителей.

Последствия засухи негативно влияют и на социально-экономическое положение Новоузенского района. Сокращение объемов производства приводит к сокращению рабочих мест, оттоку населения – жители района массово выезжают на заработки в другие регионы России.

1.4.Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура Новоузенского района интегрирована в транспортную сеть Саратовской области и европейской части России и представлена железнодорожным, автомобильным и трубопроводным транспортом.

В юго-западной части района с запада на юго-восток проходит участок железнодорожной линии Саратов – Александров Гай, протяженностью в пределах района 49,5 км. Дорога обеспечивает транспортные связи центральной части России и Поволжья с Южным Уралом и Казахстаном.

Основной региональной дорогой в районе является, автодорога Урбах – Ждановка – Новоузенск – Александров Гай (в пределах района), которая пересекает территорию района с северо-запада на юго-восток и обеспечивает транспортные связи г. Новоузенска со смежными районами и областным центром.

Региональные дороги имеют усовершенствованное покрытие и построены по параметрам IV технических категорий. Большая часть местных автодорог не имеет твердого покрытия и представляет собой грунтовые дороги, что препятствует транспортному сообщению в ненастную погоду.

В целом обеспеченность дорогами в районе можно признать неудовлетворительной. К недостаткам дорожной сети района также следует отнести радиально-тупиковый принцип построения схемы дорог, в результате чего движение транспорта между периферийными поселениями района осуществляется со значительными перепробегами.

1.5. Электроснабжение

В настоящее время, энергетический комплекс области, является крупнейшим в России и включает в себя:

- Филиал ОАО «Концерн Энергоатом» - «Балаковская АЭС»;
- Филиал ОАО «РусГидро» - «Саратовская ГЭС»;
- Нижне-Волжское предприятие магистральных электрических сетей филиала ОАО «ФСК ЕЭС»;

- ОАО «Волжская территориальная генерирующая компания»;
- ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги»;
- ОАО «Облкоммунэнерго»;
- УК ООО «Саратовские городские электрические сети»;
- ЗАО «Независимая электросетевая компания».

В развитии электроэнергетики Саратовской области и в частности Новоузенского муниципального района большую роль играет деятельность ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги» (ОАО «МРСК Волги») объединяющая электросетевое хозяйство Саратовской, Самарской, Ульяновской, Пензенской, Оренбургской областей и Республик Мордовия и Чувашия.

Электроснабжение потребителей Новоузенского муниципального района в настоящее время осуществляется от Саратовской энергосистемы через электроподстанции 110, 35, 10 кВ, принадлежащие энергоснабжающей компании ОАО «МРСК Волги» и связывающие их воздушные линии электропередач.

1.6. Газоснабжение

Источником газоснабжения Новоузенского муниципального района является природный газ, который подается в район по магистральному газопроводу «Средняя Азия – Центр» на газораспределительные станции ГРС (3 шт.) Протяженность газовых сетей по территории Новоузенского района составляет 667,07 км. В районе газифицировано 40 населенных пунктов, негазифицированными остались только чабанские точки. Район газифицирован на 99%. В районе находятся 9913 жилых домов, 2265 квартир и 160 коммунально-бытовых предприятий. Основным видом деятельности филиала ОАО «Газпром газораспределение Саратовская область» в г. Новоузенске является безопасная и безаварийная эксплуатация существующей системы газораспределения и газопотребления

По магистральным газопроводам газ подается на газораспределительные станции АГРС г. Новоузенск, АГРС с. Куриловка, АГРС с. Пограничное.

1.7. Водоснабжение

Варфоломеевский групповой водопровод предназначен для удовлетворения в воде хозяйственно – питьевого качества населённых пунктов расположенных на территории Новоузенского района Саратовской области. принятая схема водоснабжения обеспечивает:

- хозяйственно – питьевые нужды населения,
- нужды животноводства,
- производственные нужды,- полив улиц и зелёных насаждений общественного пользования в населённых пунктах.

В качестве источника водоснабжения посёлков, входящих в зону влияния Варфоломеевского группового водопровода, используется водохранилище на реке Малый Узень, подпитываемое волжской водой по Саратовскому оросительно –обводнительному каналу.

Исходя из местных природных условий водозаборное сооружение приняты с устройством водоприемного оголовка производительностью от 270 до 640 л/сек. по т.п. 901-1-5/73 и берегового колодца, совмещенного с насосной станцией 1 –го подъема по т.п. 9014-1-30.

Максимальная производительность оголовка - 33800 м³/сутки.

Подача воды от водоприемного оголовка до берегового колодца осуществляется по двум самотечно-сифоновым линиям диаметром 500 мм каждая.

Зарядка самотечно-сифоновых трубопроводов предусмотрена вакуумной установкой.

Промывка производится поочередно обратным током воды.

Водоприемный колодец совмещен с насосной станцией 1-го подъема оборудованной четырьмя погружными насосами типа ЭЦВ 10-160-50-33-4шт. производительность 160м³/час. с напором 98 м.

В береговом колодце располагаются переключающиеся трубопроводы и задвижки, для промывки самотечно-сифонных линий, колонки управления которых находятся на отметке 0,000, а так же установлены две водоочистные сетки.

Сырая вода от водозаборных сооружений по водоводу из стальных труб Ø 720 * 8 мм, длиной 11 км., Ø 630 * 7 мм длиной 16 км. поступает на станцию очистки воды.

Водопровод протрассирован по кратчайшему расстоянию вдоль дороге с. Петропавловка г. Новоузенск.

Проектом предусмотрена станция очистки воды с вихревым смесителем для подготовки воды подаваемой из водохранилища.

Принятая схема водоснабжения в следующем:

вода из водохранилища через водоприёмник речного типа по самотёчным линиям поступает в водоприёмный колодец, из которого насосами 1 подъёма подаётся в водопроводную очистную станцию, где подвергается комплексной очистке и обеззараживанию. Пройдя очистку, вода поступает в 2 резервуара чистой воды, из которых насосной станцией 2 – го подъёма подаётся в сеть магистральных водоводов.

1.8. Теплоснабжение

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Новоузенского муниципального района осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Общественные здания подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной, тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Новоузенского муниципального района осуществляет МКП «Тепло» и МКУ МТО «Комфорт». Котельные МКП «Тепло» и МКУ МТО «Комфорт» являются крупными потребителями ТЭР в жилищно-коммунальном комплексе Новоузенского муниципального района. Большой износ тепловых сетей приводит к перерасходу топлива и тепла, к завышенным затратам на текущее обслуживание.

Среднегодовая выработка тепла котельными составляет ориентировочно 39,4 Гкал/год, расход газа – 4655,4 тыс. куб. м /год.

Таблица № 1.1. Площадь строительных фондов и приросты

площади строительных фондов

Потребители тепловой энергии	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022
	Площадь, м2						
Отапливаемые площади (от централизованного теплоснабжения)	59310	32666,42	32666,42	32666,42	32666,42	32666,42	32666,42
Жилой фонд	13425	0	0	0	0	0	0
зоны социальной и общественной сферы	45890	32666,42	32666,42	32666,42	32666,42	32666,42	32666,42
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0
Отапливаемые площади (от индивидуальных источников теплоснабжения)	579525	601806,4	603806	605806	607806	609806	619806
Жилой фонд	537675	553100	555100	557100	559100	561100	571100
-многоквартирные	131075	146500	148500	150500	152500	154500	164500
- частный сектор	406600	406600	406600	406600	406600	406600	406600
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	38780	45636,4	45636	45636	45636	45636	45636
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	3070	3070	3070	3070	3070	3070	3070

Раздел 1, пункт 2.

Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии(мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе

территориального деления на каждом этапе и к окончанию планируемого периода.

Таблица № 1.2. Объемы потребления тепловой мощности и приросты потребления тепловой мощности

Потребители тепловой энергии	2012		2013		2014		2015		2016	
	Присоединенная тепловая нагрузка (мощность), Гкал/ч									
	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС
Отапливаемые площади (от централизованног о теплоснабжения)	10,70	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00
Жилой фонд	3,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	7,65	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отапливаемые площади (от индивидуальных источников теплоснабжения)	29,16	4,37	34,01	5,10	37,05	5,12	37,28	5,59	37,38	5,61
Жилой фонд	27,11	4,07	30,27	4,54	30,37	4,56	30,47	4,57	30,57	4,59
-многоквартирные	6,51	0,98	9,66	1,45	9,76	1,46	9,86	1,48	9,96	1,49
- частный сектор	20,61	3,09	20,61	3,09	20,61	3,09	20,61	3,09	20,61	3,09
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	1,12	0,17	2,82	0,42	2,82	0,42	5,89	0,88	5,89	0,88
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	0,92	0,14	0,92	0,14	0,92	0,14	0,92	0,14	0,92	0,14

Таблица № 1.2. Объемы потребления тепловой мощности и приросты потребления тепловой мощности(мощности)(продолжение)

Потребители тепловой энергии	2017		2018-2022		2023-2027	
	Присоединенная тепловая нагрузка (мощность), Гкал/ч					
	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС
Отапливаемые площади (от централизованного теплоснабжения)	4,49	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00
Жилой фонд	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	4,49	0,00	4,49	0,00	4,49	0,00
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00

Отапливаемые площади (от индивидуальных источников теплоснабжения)	37,48	5,62	37,98	5,70	38,49	5,77
Жилой фонд	30,67	4,60	31,18	4,68	31,68	4,75
-многоквартирные	10,06	1,51	10,57	1,58	11,07	1,66
- частный сектор	20,61	3,09	20,61	3,09	20,61	3,09
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	5,89	0,88	5,89	0,88	5,89	0,88
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	0,92	0,14	0,92	0,14	0,92	0,14

Раздел 1, пункт 2 (продолжение)

Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии(мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе и к окончанию планируемого периода. (Планируемые увеличения нагрузки на период 2013 – 2027 г.

Таблица № 1.3. Объемы потребления тепловой энергии и приросты потребления тепловой энергии

Потребители тепловой энергии	2012		2013		2014		2015		2016	
	Годовое потребление, Гкал									
	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС	ОВ	ГВС
Отапливаемые площади (от централизованного теплоснабжения)	14641	0	6782	0	6782	0	6782	0	6782	0
Жилой фонд	4574	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	10067	0	6782	0	6782	0	6782	0	6782	0
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отапливаемые площади (от индивидуальных источников теплоснабжения)	68575	10286	76671	11501	76908	11536	77144	11572	77381	11607
Жилой фонд	63774	9566	68586	10288	68823	10323	69059	10359	69296	10394
-многоквартирные	15306	2296	20117	3018	20354	3053	20590	3089	20827	3124
- частный сектор	48469	7270	48469	7270	48469	7270	48469	7270	48469	7270
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	3007	451	6292	944	6292	944	6292	944	6292	944
Зоны производственных зданий промышленных	1793	269	1793	269	1793	269	1793	269	1793	269

предприятий										
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Таблица № 1.3. Объемы потребления тепловой энергии и приросты потребления тепловой энергии(продолжение)

Потребители тепловой энергии	2017		2018-2022		2023-2027	
	Годовое потребление, Гкал					
	ов	гвс	ов	гвс	ов	гвс
Отапливаемые площади (от централизованного теплоснабжения)	6782	0	2693	0	2693	0
Жилой фонд	0	0	0	0	0	0
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	6782	0	2693	0	2693	0
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0
Отапливаемые площади (от индивидуальных источников теплоснабжения)	77617	11643	78801	11820	79984	11998
Жилой фонд	69532	10430	70716	10607	71899	10785
-многоквартирные	21063	3160	22247	3337	23430	3515
- частный сектор	48469	7270	48469	7270	48469	7270
Зоны объектов социальной сферы и общественных зданий	6292	944	6292	944	6292	944
Зоны производственных зданий промышленных предприятий	1793	269	1793	269	1793	269

2.ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

Целями Программы является – развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; ремонт систем коммунальной инфраструктуры; повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, а также снижение стоимости коммунальных услуг, предоставляемых населению; улучшение экологической ситуации, обеспечение подачи в жилые помещения, на объекты социальной сферы коммунальных ресурсов надлежащего качества в объемах, необходимых потребителю.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа. Основная часть бюджетных средств, направляемых на выполнение подпрограммы, предназначена для реализации инвестиционных проектов по модернизации приоритетных объектов коммунальной инфраструктуры;

- повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой. Одним из ключевых направлений реформирования для решения данной задачи является совершенствование системы тарифного регулирования организаций коммунального комплекса. Другое важное направление - развитие конкуренции в сфере управления объектами коммунальной инфраструктуры, заключение долгосрочных соглашений с грамотными управленцами с целью улучшения качества предоставляемых услуг потребителю при снижении затрат на их производство;

- привлечение кредитных ресурсов и частных инвестиций на реализацию инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

- проведение мероприятий по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период;

- модернизация объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (строительство полигона ТБО либо устройство мусороперегрузочных станций в рамках концессионных соглашений);

- проведение мероприятий по энергосбережению путем использования механизмов энергосервисных договоров.

Реализация мероприятий Программы планируется на период с 2016 года по 2025 год.

3.РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

В рамках программы предусматривается финансирование мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры за счет следующих источников (прогнозно):

- средства областного и местных бюджетов (софинансирование приоритетных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры);

- средства кредитных организаций и иные заемные средства, используемые для кредитования объектов коммунальной инфраструктуры;

- частные инвестиции на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 518554,76 тыс. рублей, из них:

средства областного бюджета – 148624,76 тыс. рублей (прогнозно);

средства местных бюджетов составят 10000,0 тыс. рублей (прогнозно);

средства из внебюджетных источников составят 359930,0 тыс. рублей (прогнозно).

Объемы финансирования являются прогнозными и подлежат ежегодной корректировке исходя из наличия источников ассигнований.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ

Организация и контроль реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, нормативно-

правовыми актами органов власти Саратовской области и органов местного самоуправления Новоузенского муниципального района.

Мониторинг реализации Программы осуществляется отделом транспорта, связи, энергетики, ЖКХ и жилищных отношений администрации Новоузенского муниципального района.

5. СИСТЕМА (ПЕРЕЧЕНЬ) ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Система программных мероприятий предусматривает мероприятия, направленные на реализацию поставленных целей и задач (согласно приложению).

В реализации программы предусматривается участие органов государственной власти Саратовской области (по согласованию) и органов местного самоуправления Новоузенского муниципального района.

Программа направлена на консолидацию бюджетных средств, а также средств предприятий (по согласованию) для решения задач модернизации инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса области, повышения инвестиционной привлекательности ЖКХ и снижения рисков инвестирования с целью привлечения в эту сферу частных инвестиционных ресурсов.

Для успешного осуществления намеченных программных мероприятий необходимо осуществлять финансирование объектов в соответствии с целевым назначением через заказчиков программы.

5.1. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры

Комплексное развитие системы теплоснабжения:

Большой износ и низкая эффективность используемого в них устаревшего оборудования и тепловых сетей приводит к перерасходу топлива и завышенным затратам на текущее обслуживание.

Поэтому становится ясно, что первоочередной задачей для предприятия становится проблема ресурсосбережения, то есть проблема экономии газа и электроэнергии для уменьшения и ненакапливания кредиторской задолженности.

При анализе производственно-хозяйственной деятельности эксплуатирующей организации видно, что, имея большое количество источников теплоснабжения (котельных), которые строились в «советские» времена с учетом расширения и повышения благоустроенности районного центра и сельских поселений с большой проектной мощностью, в настоящее время являются недозагруженными. Вследствие этого, значительное количество электроэнергии и газа расходуются «впустую».

С целью снижения затрат на топливно-энергетические ресурсы, на ремонт и содержание котельного оборудования, теплотрасс, улучшения экологической обстановки в Новоузенском районе, улучшения качества предоставляемых услуг необходимо провести реконструкцию теплоснабжающего комплекса, а именно:

- ликвидация нерентабельных сельских котельных с переводом на индивидуальные источники теплоснабжения, объектов социальной сферы и многоквартирного жилого фонда.

Комплексное развитие системы водоснабжения

В результате многолетней эксплуатации (30-40 лет и более) существующая система водоснабжения в границах населенных пунктов не обеспечивает потребность населения как по качественным, так и по количественным показателям.

Биологическое обрастание и минеральные отложения внутри труб снижают качество питьевой воды и не позволяют подавать ее в отдельные микрорайоны в необходимом количестве, соответствующем нормативным потребностям. Электрохимическая коррозия наружной поверхности водопроводных труб приводит к частым перебоям водоснабжения и значительным потерям питьевой воды из-за порывов, а так же увеличению материальных затрат на устранение аварийных ситуаций и ремонт водопроводов. Высокая аварийность сетей водоснабжения из-за значительного износа труб требует комплексного подхода к решению данной проблемы.

Для восстановления нормального водоснабжения необходима замена водопроводных сетей в существующей застройке с устройством колодцев из сборных ж/б элементов для установки пожарных гидрантов и запорной арматуры.

Комплексное развитие системы водоотведения

На территории Новоузенского муниципального района имеются системы напорных и самотечных канализационных труб (d 200 мм, d 400 мм, материал труб – сталь, чугун, полиэтилен). Хозяйственно-бытовые стоки транспортируются и сливаются на канализационные очистные сооружения. В частном секторе хозяйственно-бытовые стоки сливаются в выгребные ямы для накопления и хранения и откачиваются по мере заполнения с помощью ассенизационных машин, затем вывозятся на канализационные очистные сооружения.

В результате многолетней эксплуатации технологических установок канализационных (биологических) очистных сооружений без проведения текущих и капитальных ремонтов, из-за отсутствия финансовых средств, изначальных строительных недоделок на момент пуска, эффективность очистки сточных вод к настоящему времени резко снизилась.

Поэтому предлагается замена канализационных сетей в существующей застройке с устройством колодцев из сборных ж/б элементов.

Комплексное развитие системы электроснабжения

Наиболее острой проблемой из имеющихся в сфере энергоснабжения является износ электрических сетей и передаточных устройств, низкая устойчивость электрических сетей и оборудования напряжением 0,4-6/10 кВ к воздействиям климатических условий, что вызывает острую необходимость в модернизации распределительных пунктов и замене распределительных сетей.

Большинство потребителей электроэнергии в Новоузенском муниципальном районе являются потребителями третьей категории, допускающие согласно п.1.2.21 ПУЭ перерывы в электроснабжении, необходимые для ремонта или замены поврежденного элемента системы

электроснабжения, продолжительностью до 1 суток. При возникновении реально такой ситуации, особенно в условиях зимних отрицательных температур воздуха, многие объекты жизнеобеспечения могут быть выведены из строя, так как не имеют резервного электроснабжения. Поэтому первоочередной задачей для всех коммунальных служб, объектов здравоохранения, водоснабжения, теплоснабжения, хозяйствующих объектов является принятие мер по увеличению мощностей за счет дополнительного строительства электростанций солнечных батарей.

Комплексное развитие системы газоснабжения

На основании анализа существующего состояния газификации и объектов газораспределительных систем установлено, что отсутствие индивидуального (поквартирного) газового отопления в многоквартирных домах вызывает необходимость использования теплоисточников большой мощности, затраты на обслуживание которых несопоставимы с прибылью от их эксплуатации. Затраты на эксплуатацию теплоисточников возрастают, так как отапливаемый объем постепенно уменьшается, в связи с установкой жителями многоквартирных домов индивидуального отопления. Пропускная способность газопроводов не позволяет обеспечить потребителей сетевым газом. Сетевой газ является наиболее приемлемым и безопасным, видом топлива. Расходы на эксплуатацию автономных систем теплоснабжения с лихвой компенсируются рациональным расходом тепла. Ведь объем потребления топлива сокращается благодаря более точному регулированию подачи тепла и отсутствию его потерь в тепловых сетях.

Комплексное развитие системы утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

Одной из экологических проблем в Новоузенском муниципальном районе остается загрязнение окружающей природной среды отходами производства и потребления. Обустройство и эксплуатация существующих в населённых пунктах района накопителей твёрдых бытовых отходов (ТБО) не отвечают в полной мере санитарным и экологическим требованиям. Это влечёт за собой нарушение природного ландшафта, загрязнение почвы, подземных и грунтовых вод, атмосферного воздуха, создается значительная эпидемиологическая опасность. Положение усугубляется тем, что из-за отсутствия отдельного сбора ТБО в общий контейнер вместе с бумагой, полимерной, стеклянной и металлической тарой, пищевыми отходами выбрасываются лекарства с истекшим сроком годности, разбитые ртутьсодержащие термометры и люминесцентные лампы, тара с остатками ядохимикатов, лаков, красок и т.д.

Предлагаются следующие мероприятия:

- организация сбора и вывоза отработанных ртутьсодержащих ламп и других приборов с ртутным наполнением и передачу их лицензированным предприятиям;
- организация отдельного сбора твердых бытовых отходов.

6. ПРОГНОЗ ОЖИДАЕМЫХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации Программы предусматривается обеспечение перспективного спроса на коммунальные услуги в соответствии с нормативными требованиями к качеству и надежности и сохранению (или повышению) уровня доступности коммунальных услуг для потребителей; развитие систем коммунальной инфраструктуры района, в соответствии, с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества оказываемых услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального района.

**Перечень
мероприятий муниципальной целевой программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Новоузенского муниципального района на 2016-2025 годы»**

№ п/ п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Объем финансирования, всего, тыс. руб.	в том числе за счет средств				Ответственные за исполнение
				федерального бюджета (прогнозно)	областного бюджета (прогнозно)	местного бюджета (прогнозно)	внебюджетных источников (прогнозно)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Вывод из эксплуатации котельной № 3-6, перевод на индивидуальное отопление.	2016-2018гг.	3000,0				3000,0	МКП «Тепло»
2	Перенос насосной станции I подъема с реки Малый Узень на Новоузенское водохранилище.	2016-2025г.г.	148624,76	-	148624,76	-	-	Отдел по строительству и архитектуре администрации Новоузенского муниципального района
3	Строительство электростанций солнечных батарей.	2017-2020г.г.	272000,0	-	-	-	272000,0	
4	Замена водопроводных сетей в существующей застройке с устройством колодцев из сборных ж/б элементов для установки пожарных гидрантов и запорной арматуры.	2016-2025г.г.	31870,0	-	-	-	31870,0	Филиал ГУП СО «Облводоресурс» - «Новоузенский»
5	Замена канализационных сетей в существующей застройке с устройством колодцев из сборных ж/б элементов.	2016-2025г.г.	10840,0	-	-	-	10840,0	
6	Замена электрических сетей, капитальный ремонт и реконструкция ТП.	2016-2025г.г.	30000,0	-	-	10000,0	20000,0	РЭС г. Новоузенск
7	Капитальный ремонт ВЛ-10кВ	2016-2025г.г.	9000,0	-	-	-	9000,0	Филиал ОАО «Облкоммунэнерго» «Новоузенские городские
8	Капитальный ремонт и реконструкция ВЛ-0,4кВ	2016-2025г.г.	8000,0	-	-	-	8000,0	

9	Капитальный ремонт и реконструкция ТП-10/0,4кВ	2016-2025г.г.	3000,0	-	-	-	3000,0	электрические сети»
10	Диагностика, ремонт, замена ГРП и ГРПШ	2016-2025г.г.	820,0	-	-	-	820,0	ОАО «Газпром газораспределение» в г. Новоузенске
11	Диагностика, ремонт, замена подземных газопроводов со сроком эксплуатации свыше 40 лет.	2016-2025г.г.	1050,0	-	-	-	1050,0	
12	Закольцовка газопроводов г. Новоузенск, 2-й микрорайон, пос. Береговой.	2016-2025г.г.	350,0	-	-	-	350,0	
Итого:			518554,76	-	148624,76	10000,0	359930,0	