



# СОБРАНИЕ НОВОУЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

## ДЕВЯНОСТО ШЕСТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

### РЕШЕНИЕ

от 19 декабря 2024 года № 803

г. Новоузенск

#### **Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Новоузенского муниципального района, Собрание Новоузенского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района на 2025 год, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по бюджетно-финансовым вопросам, использованию муниципальной собственности, экономике и инвестиционной политике Гуськова А.С.

Председатель  
Собрания Новоузенского  
муниципального района  
Саратовской области

Глава  
Новоузенского муниципального  
района  
Саратовской области

\_\_\_\_\_ Д.А.Дорофеев

\_\_\_\_\_ А.А.Опалько

## **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НОВОУЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2025 год**

### **I. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества**

Под приватизацией муниципального имущества подразумевается возмездное отчуждение находящегося в муниципальной собственности района имущества (объектов приватизации) в собственность физических и (или) юридических лиц.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района на 2025 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основные приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района в 2025 году:

- своевременное и полное поступление всех запланированных доходов от приватизации в местный бюджет;
- получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные финансовые поступления;
- привлечение к участию в приватизации субъектов малого предпринимательства;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- приватизация имущества одновременно с земельными участками, на которых оно расположено, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности имущества.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизации имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, аудиторской проверки муниципальных унитарных предприятий, соотнесения прилагаемого к приватизации объема муниципального имущества с возможностями рыночного спроса на него.

Реализация государственной политики по формированию единых объектов недвижимости, стимулированию их эффективного использования и оборота осуществляется при приватизации муниципального имущества одновременно с земельными участками, на которых оно расположено. Земельные участки включаются в состав имущества, подлежащего приватизации, по кадастровой оценке, и с установлением необходимых ограничений и сервитутов. Ожидается получение доходов от приватизации в 2025 году в размере около 43000 тыс.рублей.

**II. Прогнозный перечень объектов муниципальной собственности Новоузенского муниципального района, подлежащих приватизации в 2025 году**

1.	Нежилое одноэтажное строение-баня, прачечная, с кадастровым номером 64:22:000000:381, общей площадью 167,3 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 1
2.	Нежилое одноэтажное строение-хозяйственный склад, с кадастровым номером 64:22:000000:396, общей площадью 172,9 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 3
3	Нежилое строение-гараж, мастерская, с кадастровым номером 64:22:140521:12, общей площадью 197,2 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 4
4.	Нежилое одноэтажное строение-юнатская с теплицей, с кадастровым номером 64:22:140521:11, общей площадью 292 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 5
5.	Нежилое одноэтажное здание-пристройка к учебному корпусу №1, с кадастровым номером 64:22:140521:13, общей площадью 245,4 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 10
6.	Нежилое строение-уборная, с кадастровым номером 64:22:140521:10, общей площадью 21,6 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 9
7.	Нежилое двухэтажное здание-учебный корпус №2, с кадастровым номером 64:22:000000:357, общей площадью 729,1 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 2
8.	Нежилое двухэтажное здание-пристройка к учебному корпусу №2, с кадастровым номером 64:22:000000:366, общей площадью 622,2 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 7
9.	Нежилое двухэтажное здание- учебный корпус №1, с кадастровым номером 64:22:000000:395, общей площадью 1129,4 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7, корп. 8
10.	Земельный участок, с кадастровым номером 64:22:140521:2, общей площадью 7224 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7
11.	Земельный участок, с кадастровым номером 64:22:140521:2, общей площадью 1582 кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. 30 лет Победы, д. 7