



СОБРАНИЕ НОВОУЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 21 декабря 2023 года № 668

г. Новоузенск

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Новоузенского муниципального района, Собрание Новоузенского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района на 2024 год, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по бюджетно-финансовым вопросам, использованию муниципальной собственности, экономике и инвестиционной политике Гуськова А.С.

Председатель
Собрания Новоузенского
муниципального района
Саратовской области

Глава
Новоузенского муниципального
района
Саратовской области

_____ Д.А.Дорофеев

_____ А.А.Опалько

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НОВОУЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2024 год

I. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества

Под приватизацией муниципального имущества подразумевается возмездное отчуждение находящегося в муниципальной собственности района имущества (объектов приватизации) в собственность физических и (или) юридических лиц.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основные приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества Новоузенского муниципального района в 2024 году:

- своевременное и полное поступление всех запланированных доходов от приватизации в местный бюджет;
- получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные финансовые поступления;
- привлечение к участию в приватизации субъектов малого предпринимательства;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- приватизация имущества одновременно с земельными участками, на которых оно расположено, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности имущества.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизации имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, аудиторской проверки муниципальных унитарных предприятий, соотнесения предлагаемого к приватизации объема муниципального имущества с возможностями рыночного спроса на него.

Реализация государственной политики по формированию единых объектов недвижимости, стимулированию их эффективного использования и оборота осуществляется при приватизации муниципального имущества одновременно с земельными участками, на которых оно расположено. Земельные участки включаются в состав имущества, подлежащего приватизации, по кадастровой оценке, и с установлением необходимых ограничений и сервитутов. Ожидается получение доходов от приватизации в 2024 году в размере около 36000 тыс.рублей.

II. Прогнозный перечень объектов муниципальной собственности Новоузенского муниципального района, подлежащих приватизации в 2024 году

1.	Нежилое здание - административный корпус с кадастровым номером 64:22:141614:216, общей площадью 3223,5 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Овражная, д. 5, корп. 1
2.	Нежилое здание - производственный корпус с кадастровым номером 64:22:141614:214, общей площадью 3363,9 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Овражная, д. 5, корп. 2
3	Нежилое здание - автомойка с кадастровым номером 64:22:141614:213, общей площадью 407 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Овражная, д. 5, корп. 3
4.	Нежилое здание - склад с кадастровым номером 64:22:141614:217, общей площадью 1614,9 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Овражная, д. 5, корп. 4
5.	Нежилое здание - склад с кадастровым номером 64:22:141614:215, общей площадью 353,2 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Овражная, д. 5, корп. 5
6.	Земельный участок с кадастровым номером 64:22:141614:212, общей площадью 23396 кв.м, расположенный по адресу: саратовская область, г. Новоузенск, ул. Овражная, д. 5
7.	Нежилое одноэтажное строение с кадастровым номером 64:22:140513:111, общей площадью 471,9 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Кронштадская, д. 11
8.	Нежилое одноэтажное здание-котельная с кадастровым номером 64:22:140513:107, общей площадью 84,2 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Кронштадская, д. 11
9.	Нежилое административное двухэтажное здание с двумя одноэтажными холодными пристройками (литер А1,а) и тамбуром (литер а2) с кадастровым номером 64:22:140513:110, общей площадью 514,2 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Кронштадская, д. 11, корп. 4
10.	Нежилое одноэтажное здание-гараж с кадастровым номером 64:22:140512:92, общей площадью 469,3 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Кронштадская, д. 11, корп. 3
11.	Нежилое одноэтажное здание-автогараж с кадастровым номером 64:22:140511:42, общей площадью 500,0 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Кронштадская, д. 11, корп. 2
12.	Нежилое одноэтажное здание-профилакторий с кадастровым номером 64:22:140513:116, общей площадью 448,2 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Новоузенск, ул. Кронштадская, д. 11, корп.1